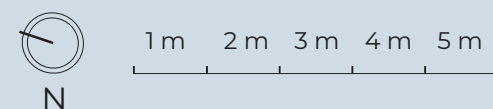


Hinweise: Die Größe des Untergeschosses variiert je nach Reihenhäuser



HAUSTYP 4

4 Zimmer mit Terrasse und Garten

Häuser
4 / 11 / 18 / 25

Beispielgrundriss
und Tabelle für Haus 4

	m ²
Wohnen/Essen	33,8
Zimmer 1	0,3
Zimmer 2	13,7
Schlafen	13,7
Kochen	6,7
Bad	6,7
Diele	6,1
Flur OG	4,9
Flur UG	5,5
WC	3,4
Balkon	2,1
HWR + AR	8,8
Summe	115,7
Terrasse	50% 3,2
Gesamtfläche	118,9

Garten (SNR) 86,0

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen werden zu 50 % angerechnet. Nur die Reihenhäuser 8 bis 21 haben zusätzlich zur Gartenfläche eine Waldfläche als Sondernutzungsfläche.

SNR = Sondernutzungsrecht